



Conseil Municipal d'OFFLANGES

PV réunion du 21 NOVEMBRE 2025

Présents : MM. Cédric BARBIER - COMTE Claude - Jean Marie GUELLE - Jean Michel GRAS - Gilbert JACQUOT - Alexandre LENOBLE - Jean Claude THABARD – Thierry VINCENT,

Excusés : Bruno CHAUCOUVERT - Ludivine GIRARDIN - Nicolas THABARD pouvoir à Cédric BARBIER,

Secrétaire de séance : Jean Michel GRAS.

- Approbation du dernier compte-rendu : unanimité.

- Ajout à l'ordre du jour la délibération sur le quart des crédits : accord du conseil.

- ONF - Destination des Coupes 2026 :

Coupes Résineux : parcelles 45 / 46 / 47

Coupes feuillues : parcelles 25 / 26 / 45 / 47

Affouage : parcelles 17 / 18 / 19 / 20 et 25 / 26 / 45 / 47

Les arbres seront marqués à la bombe par l'ONF. 11 affouagistes sont inscrits cette année.

Le devis de l'ONF pour assistance bois façonnés est accepté à l'unanimité pour 900€ TTC, 180m³ à 4 euros le m³

- Groupama

Suite au dégât des eaux dans le logement 2 Impasse de la Grande Vigne, Groupama a remboursé la somme de 948.64€ pour les frais de déblaiement de changement du revêtement de sol.

Le conseil accepte à l'unanimité cette indemnisation.

- Achat Parcelle ZE 41

Cette parcelle nous est proposée à la vente, elle jouxte le terrain de sport dans sa partie Est et le prix proposé est de 1 300€ pour 0.534 Ha.

Le Conseil accepte cette proposition à l'unanimité hormis Jean-Marie Guelle qui ne prend pas part au vote.

- Mur de soutènement :

L'accord de subvention CEREMA a été notifié à la Commune, les travaux seraient financés à 60% soit 270 000 €.

Le Maire propose un prêt relais subvention afin de financer les travaux.

Après étude des propositions reçues, le Conseil valide celle de la Banque Populaire de Bourgogne Franche Comté, pour 90 000€ sur 3 ans, avec un taux fixe de 2.99%.

Accord à l'unanimité.

- Ouverture du quart des crédits d'investissement du budget prévisionnel 2025 sur le budget prévisionnel 2026

Le Quart des crédits ouverts en investissement en 2025 et pouvant être réparti au Budget 2026 s'élève à 180 333€.

Ils seront affectés à l'article 2138 pour payer les factures d'avancement des travaux du mur de soutènement avant le vote du budget 2026.

Accord à l'unanimité

- Repas des aînés :

Le Conseil procède au choix du menu pour les 59 inscrits. L'animation sera assurée par Mr Roux.

- Questions diverses :

- Nouveau locataire pour logement au-dessus de l'école, au 12 Rue du Lavoir,
- Entreprise 2 PA retenue pour le nettoyage du château d'eau et la pose d'une échelle fixe à l'intérieur du château d'eau.
- Haie terrain de sport : la tranchée a été faite par Phillipe Lormet, un chantier participatif aura lieu le 13 Janvier 2026 avec l'école de Dammartin.
- Problème d'accessibilité au site internet de la commune.
- Halle terrain de sport : Hydrofuge au sol et fenêtre pignon. L'accès PMR est à reprendre, un devis de l'entreprise Mulot a été fait pour 1 800€.
- Relevé des compteurs d'eau à effectuer avant le 1 décembre.

La séance est levée à 22h10.

